

PROPRIETÀ O AVENTI TITOLO

SOCIETÀ SERENA RE SRL.
VIA DANTE, 45 20851
LISSONE (MB)
P.I. 07001540967

LEGALE RAPPRESENTANTE
ESPOSITO FRANCESCO
C.F. SPSFNC68H27B162H

COMUNE DI ARESE

IL PROPRIETARIO


.....
.....

IL PROGETTISTA


.....



DATA

GIUGNO 2017

ALLEGATO

F

PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO ART. 20 NTA PGT
VIA SENATO N. 8 - ARESE (MI) - FOGLIO 6 MAPP.1489-1490-1491

**DOCUMENTAZIONE
OPERE AD USO PUBBLICO**

PROGETTISTA:

ARCHISTAFF

architetti associati

arch. bettinardi giuseppe
arch. naimormaurizio
arch. nozza paolo

ARCH. BETTINARDI GIUSEPPE
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 3
20020 ARESE - MILANO
EMAIL STUDIO@ARCHISTAFF.IT
PEC BETTINARDI.5116@DAMILANO.IT
TEL. 02-99760244 FAX. 0299760257

PREVISIONE DI SPESA RELATIVA ALLE SEGUENTI OPERE

- FORMAZIONE DI AREE A PARCHEGGIO E PERCORSI PEDONALI
- RIFACIMENTO PORZIONE MARCIAPIEDE/PISTA CICLABILE LUNGO VIA SENATO
- REALIZZAZIONE AREA VERDE PRIVATA AD USO PUBBLICO.

La delimitazione della zona d'intervento cui si riferisce il presente computo metrico è indicata nelle planimetrie Tavola 3 (SUPERFICIE A SERVIZI PUBBLICI - linea continua blu) e tav. 9.

Poiché le opere proposte si configurano come intervento unitario e complementare, da realizzare sia sulle aree di proprietà della soc. Serena Re srl che sulle adiacenti pubbliche, la descrizione delle opere e la relativa quantificazione dei costi è complessiva dell'intero intervento.

VIA SENATO, 8 ARESE (MI)

Listino CCIAA di Milano

giugno 2017

DESCRIZIONE della VOCE	un. mis.	quantità	Prezzo unit.	Prezzo globale
1 Disboscamento compreso rimozione ceppi alberi esistenti con trasporto del materiale vegetale alle PP.DD., compreso diritto discarica.	a corpo		€	4.000,00
2 Rimozione cancellate in ferro esistenti compreso carico e trasporto alle discariche autorizzate e diritto discarica.			a corpo €	1.100,00
3 Demolizione di lastre in cemento recinzione in cemento esistente, compreso carico e trasporto alle PP.DD., compreso diritto discarica. (ml. 30,00 circa)			a corpo €	1.200,00
4 Demolizione di muretto in c.a. esistente compreso carico e trasporto del materiale alle PP.DD. E diritto discarica.			a corpo €	2.000,00
5 Analisi di laboratorio per materiali bituminosi e per classificazione terre. Per categoria tabella appartenenza.	n.	2,00	€ 450,00	€ 900,00
6 Scavo di sbancamento nella zona parcheggi compreso carico e trasporto del materiale eccedente alla PP.DD.. ml. 24,00x6,00x0,70 = mc. 100,80 ml. 11,00x6,00x0,70 = mc. 46,20	mc.	147,00	€ 14,00	€ 2.058,00
7 Diritto discarica autorizzata. mc. 147,00 x t. 1,6	ton.	235,20	€ 13,50	€ 3.175,20
8 Demolizione di massicciata stradale esistente in asfalto, compreso carico e trasporto del materiale alle PP.DD. con formulari. ml. (9,30+5,75)/2 x ml. 24,00 = mq. 180,60 ml. 6,00x24,40 = mq. 146,40	mq.	327,00	€ 10,00	€ 3.270,00
9 Diritto discarica con formulari asfalto. mq. 327,00x0,10x2,00	ton.	65,40	€ 13,50	€ 882,90
10 Scavo di sbancamento sotto asfalto esistente compreso carico e trasporto del materiale alle PP.DD. con formulari. mq. 327,00x0,50	mc.	163,50	€ 16,00	€ 2.616,00
11 Diritto di discarica con formulari. mc. 163,50x ton. 1,80	ton.	294,30	€ 13,50	€ 3.973,05
12 Scavo a sezione obbligata per rete di smaltimento acque meteoriche e successivo reinterro. ml. 80,00x1,00x h. 1,30	mc.	104,00	€ 21,40	€ 2.225,60

13	Fornitura e stesa di materiale riciclato 0/70 per formazione cassonetto stradale compreso rullatura del fondo fino a rifiuto. ZONA PARCHEGGIO COLTIVO: ml. 24,00x6,00x0,50 = mc. 72,00 ZONA PARCHEGGIO COLTIVO: ml. 11,00x6,00x0,50 = mc. 33,00 ZONA SOTTO ASFALTO: ml. 327,00x0,50 = mc. 163,50	mc.	268,50 €	31,10 €	8.350,35
14	Fornitura e posa in opera di tubi in PVC per realizzazione linea smaltimento acque piazzale e parcheggi, compreso sottofondo e rinfiacco tubazione in cls. RCK 10. Ø 140 Ø 200	ml. ml.	64,00 € 16,00 €	33,00 € 44,00 €	2.112,00 704,00
15	Fornitura e posa in opera di pozzo perdente Ø 200 h. 3,00 compreso soletta carrabile e chiusino in ghisa D400, compreso scavo, carico e trasporto del materiale alle PP.DD., diritto discarica, fornitura e stesa di ghiaione per drenaggio PP.		(cad.)	a corpo €	2.750,00
16	Scavo a sezione obbligata per rete illuminazione pubblica e successivo reinterro. ml. 70,00x1,00x h. 0,80	mc.	56,00 €	23,20 €	1.299,20
17	Fornitura e posa in opera di tubi in PVC per realizzazione linea illuminazione pubblica, compreso sottofondo e rinfiacco in cls. RCK 10, Ø 125	ml.	70,00 €	30,00 €	2.100,00
18	Fornitura e posa in opera di pozzetti di ispezione e chiusino in ghisa BB 125. Rete acque meteoriche Rete illuminazione	n. n.	7,00 € 7,00 €	275,00 € 275,00 €	1.925,00 1.925,00
19	Fornitura e posa in opera di cordoli in cls. 12-15-25, compreso scavo, sottofondo e rinfiacco in cls. RETTI: ml. (24,00+22,00+5,00+19,00+11,00+5,00+8,00+23,00+5,00+10,50+3,00+3,00+6,00+7,00+12,00+7,00+7,00 = BOCCHE DI LUPO:	ml.	177,50 €	35,40 €	6.283,50
		ml.	4,00 €	56,70 €	226,80
20	Fornitura e posa in opera di pozzetti tipo Milano monolitici per raccolta acqua, compreso chiusino in ghisa C250.	n.	2,00 €	250,00 €	500,00
21	Canalette prefabbricate per raccolta acqua, compreso griglia in ghisa cm. 20 e sottofondo in cls. n. 2,00 x ml. 1,50	ml.	3,00 €	175,00 €	525,00

22	Disoleatore acque meteoriche parcheggio. Dimensioni 100x80 h. cm. 70	n.	1,00 €	900,00 €	900,00
23	Fornitura e posa in opera di fossa acqua prima pioggia Ø 150 h. 1,20, compreso tutte le opere necessarie per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n.	1,00 €	1.000,00 €	1.000,00
24	Correzione livellette stradali, compreso eventuale fornitura di materiale riciclato fine e rullatura del fondo pronto a ricevere gli autobloccanti o materiali bituminosi.				
	<u>ZONA AUTOBLOCCANTI:</u>				
	VIALETTO:	ml. 22,00x1,50 = mq. 33,00			
	INGRESSO:	ml. (4,20+3,24)/2x7,70 = mq. 28,64			
	INGRESSO:	ml. 1,30x1,50 = mq. 1,95			
	PARCHEGGIO:	ml. 5,00x7,00 = mq. 35,00			
	RAMPA+INGRESSO:	ml. 6,15x1,30 = mq. 7,99			
	PARCHEGGIO:	ml. 10,00x5,00 = mq. 50,00			
	PARCHEGGIO:	ml. 21,00x5,00 = mq. 105,00			
	ZONA ASFALTO:	ml. 6,90x10,50 = mq. 72,45			
	ZONA ASFALTO:	ml. 6,90x5,00 = mq. 34,50	mq.	368,53 €	4,50 € 1.658,39
25	Fornitura e posa in opera di autobloccanti al quarzo spessore cm. 8 posati su sottofondo di sabbia e intasati con sabbia litta Ticino.				
	VIALETTO:	ml. 22,00x1,50 = mq. 33,00			
	INGRESSO:	ml. (4,20+3,24)/2x7,70 = mq. 28,64			
	INGRESSO:	ml. 1,30x1,50 = mq. 1,95			
	PARCHEGGIO:	ml. 5,00x7,00 = mq. 35,00			
	RAMPA+INGRESSO:	ml. 6,15x1,30 = mq. 7,99			
	PARCHEGGIO:	ml. 10,00x5,00 = mq. 50,00			
	PARCHEGGIO:	ml. 21,00x5,00 = mq. 105,00	mq.	261,58 €	28,70 € 7.507,35
26	Fornitura e posa in opera di tout-venant bitumato steso con vibrofinitrice e a mano per uno spessore finito di cm. 8 e rullatura a caldo con rullo di peso adeguato.				
	ml. 6,90x10,50 = mq. 72,45				
	ml. 6,90x5,00 = mq. 34,50	mq.	106,95 €	20,44 €	2.186,06
27	Fornitura e stesa di emulsionatura bituminosa per ancoraggio tappeto di usura.	mq.	261,58 €	2,00 €	523,16
28	Fornitura e posa di tappeto di usura spessore finito cm. 3 steso con vibrofinitrice e a mano e rullatura a caldo con rullo di peso adeguato.	mq.	261,58 €	11,20 €	2.929,70
29	Fornitura e messa a dimora di piante compreso l'esecuzione dello scavo, la piantagione, il reinterro, la formazione della				

conca, il trasporto del materiale di risulta alle PP.DD. e la fornitura di tutti i materiali necessari (n. 1 palo tutore), concimi e prima bagnatura per piante.

	CARPINUS BETULUS PYRAMIDALIS Ø 20	n.	3,00 €	385,00 €	1.155,00
	QUERCUS ROBUR Ø 12	n.	3,00 €	220,00 €	660,00
	SORBUS AVCUPARIA Ø 20	n.	5,00 €	385,00 €	1.925,00
30	Stesa e modellazione terra di coltivo compresa la fornitura della terra. ml. 18,00x19,00 x h. 0,30 = mc. 102,60 ml. 8,00x5,00 x h. 0,30 = mc. 12,00	mc.	114,60 €	35,00 €	4.011,00
31	Formazione di prato comprendente fresature, rastrellature, seminazione, reinterratura del seme, rullatura compreso semi e concimazione. ml. 18,00x19,00 = mq. 342,00 ml. 8,00x5,00 = mq. 40,00	mq.	382,00 €	3,05 €	1.165,10
32	Fornitura di pali illuminazione pubblica SITECO tipo Galax h. palo 6,00 mt. - elemento a chiusura Ø 80 cm. - luce diretta a LED, compreso cavi linea elettrica.	n.	7,00 €	2.500,00 €	17.500,00
33	Formazione di plinti per palo illuminazione pubblica dimensioni 100x100x100 in cls. RCK 250.	n.	7,00 €	200,00 €	1.400,00
34	Fornitura e posa in opera quadro elettrico.			a corpo €	1.200,00

IMPORTO TOTALE LAVORI

€ 101.822,35